

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**č. j.: MR18\_2025**

**„ČRo Praha – výměna výtahů V2 a V3 Římská 13“**

## 1. NÁZEV ZAKÁZKY

**„ČRo Praha – výměna výtahů V2 a V3 Římská 13“**

č. j.: MR18\_2025

## 2. ZADAVATEL

**Český rozhlas**  
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

**Mgr. René Zavoral, generální ředitel**

Kontaktní osoba zadavatele:

**Mgr. Kateřina Stantić**

**Oddělení veřejných zakázek**

Tel.: +420 221 553 578

Mobil: +420 **720832373**

ID datové schránky: mnaadje

E-mail: katerina.stantic@rozhlas.cz

## 3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 9 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

## 4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

### I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **provedení výměny výtahů V2 a V3 v budově Českého rozhlasu na adrese Římská 13, 120 99 Praha 2.**

Podrobný popis plnění je uveden v přílohách této výzvy. Jedná se o přílohu č. 2 – Závazný návrh smlouvy, přílohu č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (výkaz výměr) a přílohu č. 4 – Projektová dokumentace.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6.400.000,00 Kč** (slovy: šest milionů čtyři sta tisíc korun českých) **bez DPH.**

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):**

**Kód CPV**

**Název**

**71300000-1 - Technicko-inženýrské služby**

**45000000-7 – Stavební práce**

**45313100-5 – Instalace a montáž výtahů**

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

## II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místo plnění: **budova Českého rozhlasu, Římská 13, Praha 2**

## III. DOBA PLNĚNÍ:

Předpokládaná doba trvání zakázky: **13 měsíců ode dne účinnosti smlouvy**

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: **srpen 2025**

Zadavatel je oprávněn změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

### OBCHODNÍ PODMÍNKY:

#### Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník předloží ve své nabídce závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně následující etapy:

- 1. etapa: dokončení dělicí příčky šachty a instalace se zprovozněním vodícího výtahu
- 2. etapa: instalace druhého výtahu a zprovoznění (k zahájení etapy č. 2 může dojít až po dokončení etapy č. 1)

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

## 6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání, živnostenské oprávnění současně pro tyto 2 živnosti:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
- **montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**

- b) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku dodavatele

- c) Čestné prohlášení (viz příloha č. 1 této Výzvy)

- d) Technická kvalifikace

- 1) **Seznam stavebních a výtahářských prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 2 obdobné zakázky v min. hodnotě 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako dodávka a montáž výtahu.**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení. Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl

společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici celkem min. 1 osobu:**

- jednoho **vedoucího projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění dodávky a montáže výtahu a který má **v posledních 5 letech** zkušenost s vedením **alespoň 2 obdobných dokončených projektů**, každý z nich **v hodnotě alespoň 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun)**. Obdobný druh projektů zadavatel blíže specifikuje jako **dodávka a montáž výtahu a provedení/montáže a demontáže výtahu**. Odkazy musejí obsahovat konkretizaci poskytnutého plnění členem týmu v rámci dokládané zakázky, dobu plnění a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

## 7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

### A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 3) Čestné prohlášení (viz příloha č. 1 této Výzvy)
- 4) Harmonogram stavebních prací (viz dle části 5 této Výzvy)
- 5) Návrh smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech \*.pdf a \*.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát \*.zip nebo \*.rar.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

### B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 3 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné, než předepsané struktuře, bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění / částí veřejné zakázky ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

## 8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení **je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE**. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému JOSEPHINE (viz [https://store.proebiz.com/docs/josephine/cs/Zkraceny\\_navod\\_ucastnika.pdf](https://store.proebiz.com/docs/josephine/cs/Zkraceny_navod_ucastnika.pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému JOSEPHINE **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

## 9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

**V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji nabídkovou cenu.**

## 10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

**Lhůta pro podání nabídek: 20.6. 2025 do 10:30 hodin.**

## 11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- d. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- e. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.
- f. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/45245053> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.

## 12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a

v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavatelé zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky, resp. Pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů.

Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce taktéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: [poverenec@rozhlas.cz](mailto:poverenec@rozhlas.cz), popř. Další informace na webové adrese [www.rozhlas.cz](http://www.rozhlas.cz)). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

### **13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY**

- Příloha č. 1 – Čestné prohlášení včetně krycího listu
- Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – Výkaz výměr a dodávek
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 – Vzor protokolu o odevzdání
- Příloha č. 6 – Manuál registrace v systému JOSEPHINE